

PREZZO 3階建 二世帯プラン



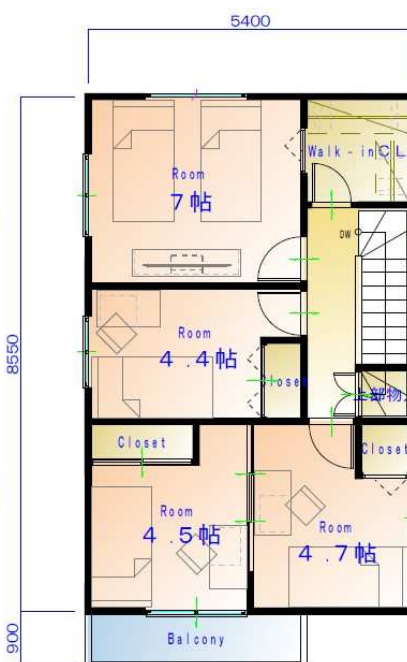
- ◆間口5.4m 奥行9.45m
- ◆建築面積 46.17㎡
- ◆延床面積 130.41㎡ (39.45坪)
- 1階42.93㎡ 2階41.31㎡ 3階46.17㎡
- ◆合計施工面積：144.99㎡ (43.86坪)
- ※ベランダ 6.48㎡ インナーポーチ1.62㎡ インナーバルコニー 4.86㎡ インナーテラス 1.62㎡ (外部建具23 内部建具24)
- ◆POINT!
- 1階ご両親 (KT、UB、トイレ有り)
- 2階 LDK14.3帖+小上りのある和コーナー3帖、キッチン対面幅2.5m、UB1616、トイレ2階にも有り ●2階ひろびろバルコニー、洗面横にもインナーバルコニー
- 3階も部屋数多め(仕切りを設けて2室)
- 必要敷地面積 77㎡~ (建ぺい率60%、容積率200%として)



1階平面図



2階平面図



3階平面図

本体価格 (税別)

PREZZO 1,650万円

2世帯用、キッチン W1800、UB1216、洗浄便座付きトイレ、給湯器ホト24号、電気、水道、ガス工事追加 別途180万円要

※家具、家電、外構、車両等は参考
※準防火地域の建築は別途